



УТВЕРЖДАЮ
глава администрации
Малосердобинского района
И.А.Кирюхин
«23» марта 2021 года

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка
с. Малая Сердоба «23» марта 2021 года

10 часов 00 мин (время московское)

Присутствовали:

Члены аукционной (конкурсной) комиссии по проведению аукционов или конкурсов по продаже или заключению договоров аренды земельных участков:

Коновалов Алексей Владимирович

- заместитель главы администрации
Малосердобинского района, председатель комиссии;

Полубояров Владимир Борисович

- начальник отдела сельского хозяйства и экономики
администрации Малосердобинского района,
заместитель председателя комиссии;

Марицина Надежда Михайловна

- главный специалист отдела сельского хозяйства и
экономики администрации Малосердобинского
района, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Андреев Максим Васильевич

- начальник отдела правовой, антикоррупционной и
кадровой работы администрации Малосердобинского
района;

Лебедева Кристина Владиславовна

- старший эксперт отдела правовой,
антикоррупционной и кадровой работы
администрации Малосердобинского района;

Домашнева Галина Владимировна

- начальник отдела доходов Управления финансов
администрации Малосердобинского района.

Заседание проводится в присутствии 6 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна

Место рассмотрения заявок: администрация Малосердобинского района Пензенской области: 442800, Пензенская область, Малосердобинский район, с. Малая Сердоба, ул. Ленинская, д.38, отдел сельского хозяйства и экономики администрации района.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка:

1. **ЛОТ №1:** Земельный участок площадью 395118 кв.м., расположенного: Российская Федерация, Пензенская область, Малосердобинский район, Старославкинский сельсовет, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, для сельскохозяйственного производства, кадастровый N 58:17:0060104:152

Начальная цена продажи земельного участка – 593300,00 (Пятьсот девяносто три тысячи триста) рублей 00 копеек, согласно отчета независимого оценщика ИП Трухмаев В.Ю. об оценке рыночной стоимости земельного участка от 09.01.2017 №16Л/0241, шаг аукциона – 17799 (Семнадцать тысяч семьсот девяносто девять) рублей 00 копеек (3% от начальной цены земельного участка), размер задатка – 250000,00 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек

По указанному земельному участку ограничений в использовании и обременений правами третьих лиц нет.

Строительство объектов капитального строительства не предусмотрено.

2. **Основание:** постановление администрации Малосердобинского района Пензенской области от 17.02.2021 № 33 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка».

Организатор аукциона (Продавец) – Администрация Малосердобинского района Пензенской области, 442800, Пензенская область, Малосердобинский район, с. Малая Сердоба, ул. Ленинская, д.38.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Малосердобинского района www.msrdoba.pnzreg.ru, в информационном бюллетене «Ведомости органов местного самоуправления Малосердобинского района Пензенской области».

3. На заседание комиссии представлены и рассмотрены:

- копии выписок со счета Администрации Малосердобинского района Пензенской области, где отражены поступления задатков;
- журналы регистрации заявок;
- заявки от заявителей с приложенными документами.

4. Комиссией установлено, что для участия в открытом аукционе в период с 08.00 час. 18.02.2021 до 16.00 час. 19.03.2021 (по московскому времени):

по лоту № 1 поступила одна заявка:

№ лота	Номер заявки	Наименование заявителя (Ф.И.О. для физического лица)	Почтовый адрес участника	Дата и время поступления заявки	Примечание
1	1	ООО «Кормоцех»	Пензенская область, Кузнецкий район, п. Евлашево, ул. Зеленая, 10	16.03.2021 09 час 40 мин	-

Документы по лоту №1 представленные заявителями для участия в открытом аукционе, оформлены надлежащим образом, соответствуют требованиям, изложенным в извещении и требованиям действующего законодательства РФ. Задаток заявителем внесен и поступил на счет своевременно.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию и признать заявителя участником открытого аукциона по продаже земельного участка:

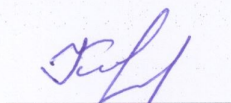
по лоту № 1 участник № 1 ООО «Кормоцех» (заявка № 1 от 16.03.2021).

2. По лоту № 1, в соответствии п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **несостоявшимся**.

5. Направить заявителю признанному участником аукциона уведомление о принятом решении в соответствии с п.10 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

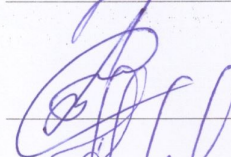
6. Настоящий протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации Малосердобинского района www.msrdoba.pnzreg.ru.

Председатель комиссии:



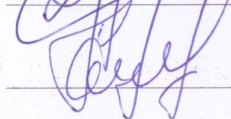
А.В. Коновалов

Заместитель председателя комиссии:

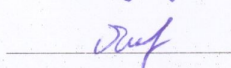


В.Б. Полубояров

Члены комиссии:

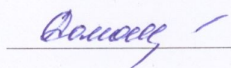


М.В. Андреев

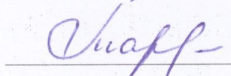


К.В. Лебедева

Секретарь комиссии:



Г.В. Домашнева



Н.М. Маринина